



➤ **082/2020 - Validation du devis - travaux chauffage - commerce**

Monsieur le Maire

- expose que lors du redémarrage de la chaudière au commerce communal, des fuites d'eau importantes ont été constatées sur les anciennes canalisations en tube acier, sur la partie du commerce non impactée par les travaux d'aménagement et d'extension.
- présente le devis de l'entreprise DELALONDE concernant les travaux de changement de distribution de l'ensemble du réseau hydraulique des radiateurs existants en tube cuivre.
- propose de valider ce devis pour un montant de 4 200,00 € HT.

Après en avoir délibéré, les membres du conseil municipal, par 8 voix pour,

- valident le devis DELALONDE pour montant de 4 200,98 € HT
- donnent pouvoir à Monsieur le Maire à signer tout document concernant cette mission

➤ **083/2020 - Validation du plan de financement pour l'extension et aménagement du dernier commerce communal de proximité et du logement  
Demande de subvention au titre du FIE Fonds d'Intervention Economique – Fougères Agglomération.**

Monsieur le Maire

- Rappelle que les travaux d'aménagement et d'extension du dernier commerce communal de proximité ainsi que du logement situé à l'étage ont été réceptionnés le 11 septembre 2020
- présente le plan de financement de ce projet.

DEPENSES (HT - €)		RECETTES (HT - €)	
1/ Maitrise d'œuvre		Département :	
Etude et suivi travaux	11 611,37	Appel à projet accessibilité des services aux publics	40 000,00
Etudes complémentaires (diagnostic amiante ...)	945,00	Etat	
mission SPS	1 059,50	Contrat de ruralité au titre du FSIL	43 855,37
		Département :	
		Contrat de territoire Volet 4	10 200,00
2/ Travaux		Fougères Agglomération	
Travaux sur commerce	141 906,53	Participation au contrat de territoire volet 4	10 200,00
Achat de matériel	17 530,00	Conseil Régional	
		Contrat de partenariat (hors travaux studio)	15 670,00
		Autofinancement	53 127,03
<b>TOTAL Projet</b>	<b>173 052,40 €</b>		<b>173 052,40 €</b>

Monsieur le Maire propose

- de valider ce plan de financement.
- de solliciter une aide auprès de Fougères Agglomération au titre du Fonds d'Intervention Economique.

Après en avoir délibéré, les membres du conseil municipal, par 8 voix pour,

- valident le plan de financement du projet d'extension et d'aménagement du dernier commerce communal de proximité et du logement
- autorisent Monsieur le Maire à solliciter auprès de Fougères Agglomération une aide au titre du Fonds d'Intervention Economique
- autorisent Monsieur le Maire à signer tous documents concernant cette demande.

➤ **084/2020 - Demande de subvention au titre du fonds de développement des Communes FDC 2020 Fougères Agglomération.**

Monsieur le Maire

- Donne lecture de la délibération validée lors du conseil communautaire de Fougères Agglomération concernant le fonds de développement des communes FDC 2020
- Propose de solliciter cette subvention d'un montant de 12 345,00 € pour des travaux de voirie, des travaux sur les bâtiments communaux et de l'achat de matériel
- Présente le plan de financement suivant

<b>Nom de la commune</b>	<b>MONTHAULT</b>
<b>Intitulé du projet</b>	<b>Travaux de voirie</b>
<b>Montant HT</b>	31 143,06
<b>Montant des subventions obtenues (hors fonds de concours)</b>	5 627,33
Fonds de concours FOUGERES AGGLOMERATION (FDC)	12 345,00
<b>Autofinancement communal</b>	13 170,73

Après en avoir délibéré, les membres du Conseil Municipal, par 8 voix pour,

- Valident le plan de financement ci-dessus.
- Sollicitent auprès de Fougères Agglomération une subvention au titre du Fonds de Développement des Communes FDC 2020 d'un montant de 12 345,00 €
- Autorisent Monsieur le Maire à signer tout document se rapportant à cette demande.

➤ **085/2020 - Convention VEOLIA – Contrôle et entretien des hydrants**

Monsieur le Maire

- donne lecture de la convention de VEOLIA EAU, d'une durée de trois ans décomptée à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2021 pour le contrôle et l'entretien annuel des hydrants situés sur le réseau de distribution d'eau potable de la commune.

Après en avoir délibéré, les membres du conseil municipal, par 8 voix pour,

- valident cette convention
- autorisent monsieur le Maire à signer tous les documents concernant cette convention.

➤ **086/2020 - Désignation de deux délégués à la commission Locale d'Evaluation des Transferts de Charges**

Monsieur le Maire

- donne lecture du courrier de Monsieur le Président de Fougères Agglomération concernant la création de la commission Locale d'Evaluation des Transferts de Charges et la nomination de deux délégués pour la commune de Monthault

- Propose de nommer

Monsieur Roger BUFFET délégué titulaire

Monsieur Lionel GENEVEE délégué suppléant

Après en avoir délibéré, les membres du conseil municipal, par 8 voix pour, adoptent cette proposition.

➤ **087/2020 - Opposition au transfert de la compétence «PLU-i »**

Monsieur le Maire

- donne lecture du courrier de Monsieur Patrick MANCEAU, président de Fougères Agglomération concernant le transfert de la compétence « PLU-i »

- rappelle la LOI n°2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové dite loi ALUR et plus particulièrement l'article 136.

- propose que le conseil municipal s'oppose au transfert de la compétence PLU-i à Fougères Agglomération.

Après en avoir délibéré, les membres du conseil municipal, par 8 voix pour, s'opposent au transfert de la compétence « PLU-I » à Fougères Agglomération.

➤ **088/2020 - Demande d'une demi-place au multi-accueil de Louvigné du Désert.**

Monsieur le Maire

- donne le compte rendu des rencontres du 16 septembre 2020 et du 21 octobre 2020 avec la commission action sociale de Louvigné du Désert concernant le fonctionnement et la participation au multi-accueil

- rappelle qu'une délibération a déjà été prise le 8 octobre 2019 sollicitant la réservation d'une demi-place au sein du multi-accueil de Louvigné du désert.

Après en avoir délibéré, les membres du conseil municipal, par 8 voix pour, Valident la réservation d'une demi-place ou l'équivalent horaire au sein du multi-accueil de Louvigné du Désert.

Le Maire,

Roger BUFFET

